

ASSA ABLOY Czech & Slovakia s.r.o.
Strojnická 633, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

IČO: 045 99 021

Výroční zpráva 2018

Obsah:

- I. Zpráva o hospodaření společnosti ASSA ABLOY
Czech & Slovakia s.r.o. za rok 2018
- II. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami
- III. Účetní závěrka za rok končící 31. prosince 2018
- IV. Zpráva nezávislého auditora

**I. Zpráva o hospodaření společnosti
ASSA ABLOY Czech & Slovakia s.r.o. za rok 2018**

Zpráva o hospodaření společnosti ASSA ABLOY Czech & Slovakia s.r.o. za rok 2018

Společnost ASSA ABLOY Czech & Slovakia s.r.o. (dále „Společnost“) se již více než 100 let zabývá výrobou, prodejem výrobků a poskytováním služeb v oblasti zabezpečení majetku firem i osob. Společnost, která je součástí nadnárodní firmy ASSA ABLOY, s dlouhou tradicí nejen v České republice, vyrábí a prodává zámky, uzamykací systémy, kování, elektromechanické a elektronické systémy, bezpečnostní dveře v budovách residenčních, komerčních i výrobních. Společnost má organizační složku v Bratislavě, která zajišťuje obdobné služby a prodej výrobků na území Slovenské republiky. V poslední době Společnost rozšiřuje produkci i prodej o zámky, bezpečnostní a uzamykací řešení elektronická nebo mechatronická.

Společnost v roce 2018 vlastnila 15% podíl ve společnosti ASSA ABLOY Door Slovakia s.r.o. se sídlem v Bratislavě, dříve Sherlock s.r.o., se sídlem v Malackách na Slovensku, a 100% podíl ve společnosti ASSA ABLOY Door Czech Republic a.s., se sídlem v Praze, dříve Hasil a.s., se sídlem v Ostravě. Obě společnosti se zabývají výrobou a prodejem dveří bezpečnostních a protipožárních, jak pro residenční, tak pro komerční objekty.

V roce 2018 společnost dále posílila růst v oblasti výroby a prodeje stavebních zámků, zamykacích systémů jak mechanických, tak elektromechanických a elektronických. Stavební trh pokračoval v růstu a umožnil společnosti další navýšení tržeb. V tomto roce také pokračovaly transfery technologií a portfolia z ostatních evropských zemí, se zaměřením převážně na elektromechanické výrobky, které zvýšily produkci a export ze závodu v Rychnově nad Kněžnou. Prodej na tuzemském trhu ovlivnila poptávka jak v oblasti komerční, tak rezidenční, a zároveň rostla i kupní síla, a tím i poptávka konečných zákazníků, jednak prostřednictvím sítě našich zámečnických partnerů, tak i hobby řetězců nebo nově využitím prodeje prostřednictvím eshopů, který zaznamenal významný nárůst.

V roce 2018 pokračovaly významné investiční akce, které souvisely i s rozšířením výrobních prostor v závodě v Rychnově nad Kněžnou. Ty umožní zvýšit kapacitu a rozšířit portfolio výrobků, navíc dojde i ke zlepšení pracovního prostředí našich zaměstnanců. Probíhala další etapa přesunu technologií pro výrobu zámků a jejich komponentů z dalších podniků ve skupině a bylo investováno do nových moderních technologií.

Technický vývoj pokračuje ve snaze nabízet nová řešení odpovídající rostoucím požadavkům na bezpečnost v oblasti stavebních zámků a bylo na něj vynaloženo 12 milionů Kč, což je o 20% více než v roce předchozím. Zároveň společnost posílila tým a rozšířila zaměření i na elektronická řešení.

Nadále pokračují projekty na zvýšení produktivity a rozvoj automatizace. Počet zaměstnanců v roce 2018 vzrostl na 656 lidí. S probíhající změnou struktury výroby se opět zvýšil počet speciálních technických pracovníků, zvláště seřizovačů CNC strojů, kteří pracují s novými moderními technologiemi.

Společnost nadále používá pro své financování a investování úvěr od mateřské společnosti společně se službou cash pool, jak pro korunové, tak eurové a dolarové transakce. Celkové úvěrové zatížení meziročně vzrostlo zejména v souvislosti s investicí do výrobních kapacit.

Společnost ASSA ABLOY v roce 2018, v souladu s přijatou strategií environmentu, při své činnosti brala v úvahu nejdůležitější environmentální aspekty a dopady, plnila požadavky zákazníků, vyhodnocovala a dodržovala státními orgány stanovené limity, plnila veškeré environmentální požadavky.

Společnost dále pracuje na posílení postavení na trhu, vývoji nových a inovovaných výrobků, rozšiřování služeb zákazníkům a klade velký důraz na zvyšování efektivity a optimalizace ve všech oblastech výroby a logistiky. Pro rok 2019 se připravují nové projekty, které pomohou v dalším rozvoji. Nadále budou pokračovat transfery z podniků ve skupině, se zaměřením na elektromechanické produkty a na inovované výrobky. Bude dále posilováno oddělení výzkumu a vývoje, které je zařazeno mezi strategická centra vývoje pro podniky ve skupině. Dojde k dokončení rošíření stávajících kapacit se zaměřením na automatizaci a robotizaci. Finanční stabilita a přístup k úvěrům zůstávají zachovány díky podpoře skupiny ASSA ABLOY.

Do data vydání výroční zprávy nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku za rok 2018.

V Rychnově nad Kněžnou dne 13. května 2019

Jan Galda
jednatel



Karin Hrunková
jednatel



II. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

31. ledna 2019

Zpráva o vztazích

společnosti

ASSA ABLOY Czech & Slovakia, s. r. o.

podle § 82 zákona o obchodních korporacích

za účetní období kalendářního roku 2018

Jednatelé společnosti ASSA ABLOY Czech & Slovakia, s. r. o. se sídlem na adrese Strojnická 633, PSČ 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO 045 99 021, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 36822 (v této zprávě též jen „**Společnost**“) zpracovali následující zprávu o vztazích ve smyslu § 82 zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích (dále jen „**Zákon o korporacích**“), za účetní období kalendářního roku 2018 (dále jen „**Rozhodné období**“).

1. Struktura vztahů

Podle informací dostupných jednatelům společnosti jednajících s péčí řádného hospodáře byla společnost po celé Rozhodné období součástí koncernu, ve kterém je ovládající osobou ASSA ABLOY AB (dále jen „**Koncern**“). Údaje o osobách náležejících do Koncernu se uvádí k 31. prosinci 2018, a to dle informací dostupných statutárnímu orgánu společnosti jednajícímu s péčí řádného hospodáře. Struktura vztahů v Koncernu je graficky znázorněna v Příloze č. 1.

2. Ovládající osoba

Assa Abloy AB, se sídlem na adrese Klarabergsviadukten 90, Stockholm, 111-64 Švédské království, (v této zprávě též jen „**Ovládající osoba**“) nepřímo ovládá Společnost prostřednictvím společnosti ASSA ABLOY East Europe AB, 10723 Stockholm, Švédské království, registrační číslo 556372-8509 která vlastní 100 % Společnosti.

3. Úloha Společnosti v Koncernu

Společnost se zabývá výrobou komplexního řešení bezpečnostních uzamykacích dveřních systémů. Výrobky prodává třetím osobám či společností náležícím do Koncernu.

4. Způsob a prostředky ovládnání

Ovládající osoba nepřímo ovládá Společnost prostřednictvím společnosti ASSA ABLOY East Europe AB, která byla v Rozhodném období jediným společníkem. K ovládnání Společnosti dochází zejména prostřednictvím operační struktury Společnosti, která odpovídá diviznímu uspořádání Koncernu.

5. Přehled vzájemných smluv v rámci Koncernu

5.1 Smlouvy uzavřené mezi Společností a Ovládající osobou, které byly v Rozhodném období platné:

V Rozhodném období byly účinné a platné následující smlouvy uzavřené s Ovládající osobou:

Protistrana	Název smlouvy	Obsah smlouvy
ASSA ABLOY AB, Sweden	Dohoda o zachování důvěrnosti informací	dohoda o důvěrnosti
ASSA ABLOY AB, Sweden	Franchise agreement	přijaté licenční poplatky
ASSA ABLOY East Europe AB, Sweden	Smlouva o poskytnutí příplatku mimo základní kapitál	příplatek do ostatních kapitálových fondů

5.2 Smlouvy uzavřené mezi Společností a jinými osobami ovládanými Ovládající osobou, které byly v Rozhodném období platné:

V rozhodném období byly účinné a platné následující smlouvy uzavřené s jinými osobami ovládanými Ovládající osobou:

Protistrana	Název smlouvy	Obsah smlouvy
ASSA ABLOY (Schweiz) AG, Switzerland	Master agreement	prodej a nákup výrobků
ASSA ABLOY Baltic AS, Estonia	Service agreement	smlouva o poskytnutí know-how
ASSA ABLOY Baltic AS, Estonia	Intercompany management service agreement	poskytované manažerské služby
ASSA ABLOY Branding S.a.r.l, Luxemburg	Brand license agreement	přijaté licenční poplatky
ASSA ABLOY Entrance Systems AB, Sweden	Information technology service agreement	smlouva o IT službách
ASSA ABLOY Croatia d.o.o., Croatia	Service agreement	smlouva o poskytnutí know-how
ASSA ABLOY Croatia d.o.o. Croatia	Intercompany management service agreement	poskytované manažerské služby
ASSA ABLOY Croatia d.o.o. Croatia	Agreement on provision of IT services	poskytované IT služby
ASSA ABLOY Deutchland Gmbh Germany	Management activities of the East Europe region head office	přijaté manažerské služby
ASSA ABLOY Financial Services AB, Sweden	Dohoda o poskytování flexi on-line cash-poolingu reálného oboustranného pro ekonomicky spjatou skupinu	cash-pooling – společné sdílení finančních prostředků v rámci skupiny
ASSA ABLOY DOOR Czech Republic a.s., Česká republika	Intercompany management service agreement	poskytované manažerské služby
ASSA ABLOY DOOR Czech Republic a.s. Česká republika	Smlouva o vedení účetnictví a daňové agendy	poskytované účetní služby
ASSA ABLOY DOOR Czech Republic a.s. Česká republika	Smlouva o poskytnutí příplatku mimo základní kapitál	příplatek k základnímu kapitálu
ASSA ABLOY DOOR Slovakia s.r.o., Slovensko	Smlouva o pronájmu prostor sloužících k podnikání	nájem prostor
ASSA ABLOY DOOR Slovakia s.r.o., Slovensko	Intercompany management service agreement	poskytované manažerské služby
ASSA ABLOY DOOR Slovakia s.r.o., Slovensko	Rámcová kupní smlouva	prodej výrobků
ASSA ABLOY Hungary Kft. Maďarsko	Intercompany management service agreement	poskytované manažerské služby
ASSA ABLOY Hungary Kft. Maďarsko	Agreement on Provision of Services	přijaté manažerské služby
ASSA ABLOY Kilitleme Sistemleri SAN. VE TIC. LTD. STI., Turecko	Intercompany Management Service Agreement	poskytované manažerské služby
ASSA ABLOY Ltd., Great Britain	Services agreement	přijaté manažerské služby
ASSA ABLOY Ltd., Great Britain	Agreement on provision of e-commerce services	poskytované manažerské služby
ASSA ABLOY Ltd., Great Britain	Agreement on provision of IT services	poskytované IT služby
ASSA ABLOY Ltd., Great Britain	Agreement on Provision of Services	přijaté manažerské služby
ASSA ABLOY Mercor Doors sp. z o.o., Poland	Intercompany management service agreement	poskytované manažerské služby
ASSA ABLOY Nederland B. V.	Memorandum of Understanding	prodej výrobků
ASSA ABLOY Nederland B. V.	Agreement on Provision of Services	přijaté manažerské služby
ASSA ABLOY Poland Sp. Z o.o.	Service agreement	smlouva o poskytnutí know-how
ASSA ABLOY Poland Sp. Z o.o.	Intercompany management service agreement	poskytované manažerské služby
ASSA ABLOY Poland Sp. Z o.o.	Agreement on Provision of Services	přijaté manažerské služby
ASSA ABLOY ROMANIA S.R.L.	Intercompany management service agreement	poskytované manažerské služby

ASSA ABLOY ROMANIA S.R.L.	Agreement on provision of services I	přijaté manažerské služby
ASSA ABLOY ROMANIA S.R.L.	Agreement on Provision of Services II	přijaté manažerské služby
ASSA ABLOY ROMANIA S.R.L.	Agreement on Provision of Services III	přijaté manažerské služby
ASSA ABLOY Scand.(ASSA AB,ASSAOEMAB,RUKO,TRIOVING)	Intra group supply agreement	prodej a nákup výrobků
ASSA ABLOY Sicherheitstechnik GmbH, Germany	Master agreement	prodej a nákup výrobků
ASSA ABLOY Sicherheitstechnik GmbH, Germany	Agreement for loan contract concerning profile related Tools, Gauges, Drawings and Quality images	prodej a nákup výrobků
ASSA ABLOY Sicherheitstechnik GmbH, Germany	Quality Assurance	prodej a nákup výrobků
ASSA ABLOY Sicherheitstechnik GmbH, Germany	Transfer of eCLIQ Plug assembly Product from AAST to AARy	poskytované služby
ASSA ABLOY Sicherheitstechnik GmbH, Germany	Transfer agreement	nákup části podniku
ASSA ABLOY SLOVENIJA d.o.o.	Intercompany management service agreement	poskytované manažerské služby
ASSA ABLOY Finans AB, Sweden	Term loan agreement	smlouva o úvěru
Mauer Locking Systems EOOD, Poland	Intercompany management service agreement	poskytované manažerské služby
Mul-T-Lock Machinery Ltd, Israel	Assembly cell 1 - FAB brand cylinders	nákup stroje
Mul-T-Lock Machinery Ltd, Israel	Assembly cell 2 - FAB brand cylinders	nákup stroje
Mul-T-Lock Technologies Ltd, Israel	APS machine for B52 cylinders assembly	nákup stroje
Mul-T-Lock Technologies Ltd, Israel	Agreement on provision of sales & marketing services	poskytované manažerské služby
ASSA ABLOY Opening Solutions Denmark A/S, Denmark	Moving of surface finishing "Black Chrome" from El-Platec in Denmark to Kozak Company in Czech Republic	prodej výrobků
ASSA ABLOY Opening Solutions Denmark A/S, Denmark	Agreement concerning Ruko product assembly	prodej výrobků
ASSA ABLOY Opening Solutions Denmark A/S, Denmark	Intra group supply agreement	prodej a nákup výrobků
Trio Ving a.s, Norway	Intra group supply agreement	prodej a nákup výrobků
Abloy LLC, Rusko	Contract – sale	prodej výrobků

Na základě objednávek se uskutečňuje většina nákupů produktů od ostatních členů Koncernu a prodej hotových výrobků (viz Příloha č. 2).

6. Přehled jednání učiněných na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob

Během rozhodného období učinila Společnost na popud Ovládající osoby nebo jí ovládaných osob níže uvedené jednání, která se týkala majetku přesahujícího 10 % vlastního kapitálu Společnosti ve výši 20 298 tis. Kč zjištěného podle poslední účetní uzávěrky sestavené k 31. prosinci 2017.

V rámci skupiny Společnost využívá „cash-pooling“ organizovaný společností ASSA ABLOY Financial Services AB. K 31. prosinci 2018 činila krátkodobá pohledávka z titulu „cash-poolingu“ činila 55 413 tis. Kč.

Dohad na přefakturace nákladů spojených se změnou a implementací nového účetního systému pro společnosti ze skupiny ASSA ABLOY regionu Střední a Východní Evropa. Tyto náklady budou přefakturovány jednotlivým společnostem po ukončení projektu.

V roce 2018 obdržela Společnost dobrovolný peněžitý příspěvek mimo základní kapitál ve výši 154 mil. Kč od ovládající společnosti ASSA ABLOY East Europe AB ve Švédsku. Zároveň Společnost poskytla dobrovolný peněžitý příspěvek mimo základní kapitál ve výši 71 mil. Kč společnosti ASSA ABLOY Door Czech Republic, a.s. kterou 100% vlastní, k zajištění její kapitálové přiměřenosti.

Na základě objednávek nebo smluv Společnost uskutečnila prodeje přesahující 20 298 tis. Kč s následujícími společnostmi:

ASSA ABLOY Sicherheitstechnik GmbH, Německo, prodej výrobků, prodej služeb
ASSA ABLOY Opening Solutions Denmark A/S, Dánsko, prodej výrobků
ASSA ABLOY Opening Solutions Sweden AB, Švédsko, prodej výrobků, prodej služeb
TrioVing AS, Norsko, prodej výrobků
Mul-T-Lock Technologies Ltd, Izrael, prodej výrobků, prodej zboží, prodej služeb
ASSA ABLOY (Schweiz) AG, Švýcarsko, prodej výrobků, prodej služeb
ASSA ABLOY France, Francie, prodej výrobků
ASSA ABLOY Ltd., Velká Británie, prodej výrobků, prodej služeb
Talleres de Escoriaza, S.A.U., Španělsko, prodej výrobků
ASSA ABLOY Door Czech Republic a.s., Česká Republika, prodej výrobků, prodej zboží, prodej služeb
ASSA ABLOY Croatia d.o.o., Chorvatsko, prodej výrobků, prodej služeb
ASSA ABLOY NV, Belgie, prodej výrobků
ASSA ABLOY Mercor Doors sp.z o.o., Polsko, prodej výrobků, prodej služeb
ASSA ABLOY AUBE ANJOU, Francie, prodej výrobků, služeb a materiálu
ASSA ABLOY COTE PICARDE S.A.S., Francie, prodej výrobků a materiálu

Na základě objednávek nebo smluv Společnost uskutečnila nákupy přesahující 20 298 tis. Kč s následujícími společnostmi:

ASSA ABLOY Sicherheitstechnik GmbH, Německo, nákup materiálu, nákup zboží, nákup služeb
ABLOY Oy, Finsko, nákup materiálu, nákup zboží
ASSA ABLOY Poland Sp. z o.o. Polsko, nákup materiálu, nákup zboží, nákup služeb
Mul-T-Lock Technologies Ltd, Izrael, nákup materiálu, nákup zboží
ASSA ABLOY Ltd., Velká Británie, nákup materiálu, nákup služeb
ASSA ABLOY Romania srl, Rumunsko, nákup materiálu, nákup služeb

7. Posouzení újmy a jejího vyrovnání

Na základě smluv uzavřených v Rozhodném období mezi Společností a ostatními osobami z Koncernu, jiných jednání ani opatření, která byla v zájmu nebo na popud těchto osob uskutečněna Společností v Rozhodném období, Společnosti nevznikla žádná újma.

8. Hodnocení vztahů a rizik v rámci Koncernu

8.1 Hodnocení výhod a nevýhod vztahů v Koncernu.

Společnosti vyplývají z účasti v Koncernu zejména výhody.

Koncern je předním světovým výrobcem komplexního řešení uzamykacích dveřních systémů disponující silnou obchodní značkou a značným finančním zázemím s vedoucí pozicí na trzích v Evropě, Severní Americe a Austrálii. Koncern má také vedoucí postavení v nově rozvíjejícím se segmentu elektromechanického zabezpečení.

Společnosti nevyplyvají z účasti v Koncernu nevýhody.

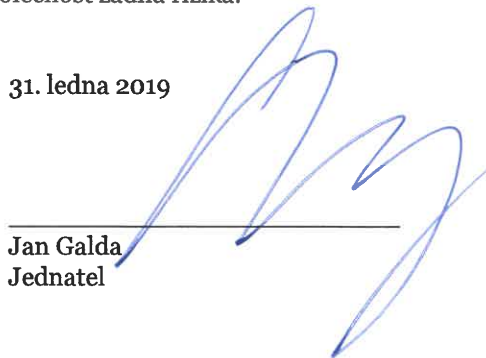
8.2 Ze vztahů v rámci Koncernu neplynou pro Společnost žádná rizika.

31. ledna 2019



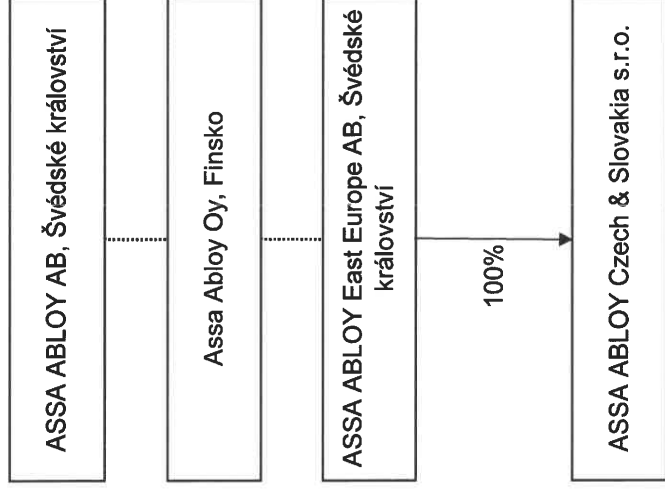
Karin Hrunková
Jednatel

31. ledna 2019



Jan Galda
Jednatel

Příloha č. 1



Ostatní společnosti náležející do Koncernu, se kterými měla Společnost vztahy, jsou uvedeny v Příloze č. 2 nebo jsou vyjmenovány ve Zprávě o vztazích.

název	země	prodej	nákup
ABLOY Colombia S.A.S	Kolumbie	x	
ABLOY LLC,	Rusko	x	
ABLOY Oy	Finsko	x	x
ASSA ABLOY (EA) LTD	Jihoafrická republika	x	
ASSA ABLOY (SA) (Pty) Ltd	Keňa	x	
ASSA ABLOY (Schweiz) AG	Švýcarsko	x	x
ASSA ABLOY AB	Švédsko	x	x
ASSA ABLOY Aube Anjou	Francie	x	x
ASSA ABLOY Australia Pty Limited	Austrálie	x	
ASSA ABLOY Austria GmbH	Rakousko	x	
ASSA ABLOY Baltic AS	Estonsko	x	
ASSA ABLOY Branding S.a.r.l.	Lucembursko		x
ASSA ABLOY Côte Picarde S.A.S.	Francie	x	
ASSA ABLOY Croatia d.o.o.	Chorvatsko	x	x
ASSA ABLOY Deutschland GmbH	Německo		x
ASSA ABLOY Door Czech Republic a.s.	Česká republika	x	x
ASSA ABLOY Door Slovakia s.r.o.	Slovensko	x	x
ASSA ABLOY Egypt Trading Ltd.	Egypt	x	
ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s.r.o.	Česká republika	x	x
ASSA ABLOY ES Production s.r.o.	Švédsko	x	x
ASSA ABLOY Financial Services AB (publ)	Švédsko		x
ASSA ABLOY France	Francie	x	x
ASSA ABLOY Hong Kong Ltd.	Čína	x	x
ASSA ABLOY Hospitality Iberica, SL	Španělsko	x	x
ASSA ABLOY Hospitality Shanghai Ltd.	Čína	x	x
ASSA ABLOY Hungary Kft.	Maďarsko	x	x
ASSA ABLOY India PVT LTD	Indie	x	
ASSA ABLOY Italia S.p.A.	Itálie	x	x
ASSA ABLOY Japan Co.,Ltd	Japonsko	x	
ASSA ABLOY Kilitleme Sistemleri Ltd.	Turecko	x	x
ASSA ABLOY Ltd.	Velká Británie	x	x
ASSA ABLOY Mercor Doors sp. z o.o.	Polsko	x	x
ASSA ABLOY Nederland B.V.	Nizozemí	x	x
ASSA ABLOY New Zealand Limited	Nový Zéland	x	
ASSA ABLOY Nigeria Limited	Nigérie	x	
ASSA ABLOY NV	Belgie	x	x
ASSA ABLOY Opening Solutions Denmark A/S	Dánsko	x	x
ASSA ABLOY Opening Solutions Hungary Kft.	Maďarsko	x	x
ASSA ABLOY Opening Solutions Sweden AB	Švédsko	x	x
ASSA ABLOY Poland Sp.z.o.o.	Polsko	x	x
ASSA ABLOY Portugal	Portugalsko	x	
ASSA ABLOY Romania SRL	Rumunsko	x	x

ASSA ABLOY Security Products Ltd	Čína	x	
ASSA ABLOY Security Solutions Metal Industries Factory LLC.	Spojené arabské emiráty	x	
ASSA ABLOY Sicherheitstechnik GmbH	Německo	x	x
ASSA ABLOY Singapore Pte Ltd	Singapur	x	
ASSA ABLOY Slovenija d.o.o.	Slovinsko	x	x
ASSA OEM AB	Švédsko	x	x
Certego Oy	Finsko	x	
Entrematic Nordic AB	Švédsko		x
Guli Security Products Limited	Čína		x
Hanchett Entry Systems Inc.	USA		x
Hid Corporation LTD	Velká Británie		x
JPM S.A.S.	Francie	x	x
LOB SA	Polsko	x	x
Mauer Locking Systems LTD.	Bulharsko	x	x
Mauer Nederland B.V.	Nizozemí	x	x
Mercury Security	USA		x
Mul-t-lock Technologies Ltd.	Izrael	x	x
Prometal Metal Industries Factory LLC.	Spojené arabské emiráty	x	
Sargent Manufacturing	USA	x	
Seawing Ltd.	Čína	x	
Shenfei Liyi Security Products Company Limited	Čína		x
Talleres de Escoriaza, S.A.U.	Španělsko	x	x
TrioVing AS	Norsko	x	x

III. Účetní závěrka za rok končící 31. prosince 2018

ASSA ABLOY Czech & Slovakia s.r.o.

Účetní závěrka

31. prosince 2018

Firma: ASSA ABLOY Czech & Slovakia s.r.o.
 Identifikační číslo: 4599021
 Právní forma: Společnost s ručením omezením
 Předmět podnikání: výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků
 Rozvahový den: 31. prosince 2018
 Datum sestavení účetní závěrky: 13. května 2019

ROZVAHA

(v celých tisících Kč)

označ.	AKTIVA	řád.	31.12.2018			31.12.2017
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
a	b	c				
	AKTIVA CELKEM	001	2 617 018	-956 508	1 660 510	1 482 626
B.	Stálá aktiva	003	1 784 123	-926 852	857 271	803 747
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	147 455	-53 573	93 882	32 825
B. I. 2.	Ocenitelná práva	006	101 590	-53 573	48 017	21 223
B. I. 2. 1.	Software	007	56 139	-40 209	15 930	18 302
B. I. 2. 2.	Ostatní ocenitelná práva	008	45 451	-13 364	32 087	2 921
B. I. 3.	Goodwill	009	34 614	0	34 614	0
B. I. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	11 251	0	11 251	11 602
B. I. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	11 251	0	11 251	11 602
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	1 618 754	-873 279	745 475	731 700
B. II. 1.	Pozemky a stavby	015	421 046	-131 453	289 593	282 668
B. II. 1. 1.	Pozemky	016	21 614	0	21 614	21 614
B. II. 1. 2.	Stavby	017	399 432	-131 453	267 979	261 054
B. II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	975 989	-722 640	253 349	273 508
B. II. 4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	21 509	-19 186	2 323	2 561
B. II. 4. 3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	21 509	-19 186	2 323	2 561
B. II. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	200 210	0	200 210	172 963
B. II. 5. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	1 373	0	1 373	2 008
B. II. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	198 837	0	198 837	170 955
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	027	17 914	0	17 914	39 222
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	13 548	0	13 548	18 234
B. III. 3.	Podíly - podstatný vliv	030	4 366	0	4 366	20 988
C.	Oběžná aktiva	037	666 865	-29 656	637 209	552 497
C. I.	Zásoby	038	346 656	-15 369	331 287	315 366
C. I. 1.	Materiál	039	120 537	-5 131	115 406	123 572
C. I. 2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	149 678	-8 718	140 960	122 060
C. I. 3.	Výrobky a zboží	041	76 441	-1 520	74 921	69 734
C. I. 3. 1.	Výrobky	042	16 140	0	16 140	14 288
C. I. 3. 2.	Zboží	043	60 301	-1 520	58 781	55 446
C. II.	Pohledávky	046	317 603	-14 287	303 316	236 278
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	057	317 603	-14 287	303 316	236 278
C. II. 2. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	244 615	-14 287	230 328	186 550
C. II. 2. 2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	55 413	0	55 413	29 076
C. II. 2. 4.	Pohledávky - ostatní	061	17 575	0	17 575	20 652
C. II. 2. 4. 3.	Stát - daňové pohledávky	064	578	0	578	3 408
C. II. 2. 4. 4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	9 216	0	9 216	8 439
C. II. 2. 4. 5.	Dohadné účty aktivní	066	6 434	0	6 434	7 817
C. II. 2. 4. 6.	Jiné pohledávky	067	1 347	0	1 347	988
C. IV.	Peněžní prostředky	075	2 606	0	2 606	853
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	168	0	168	160
C. IV. 2.	Peněžní prostředky na účtech	077	2 438	0	2 438	693
D.	Časové rozlišení aktiv	078	166 030	0	166 030	126 382
D. 1.	Náklady příštích období	079	11 181	0	11 181	15 118
D. 2.	Komplexní náklady příštích období	080	47 981	0	47 981	53 662
D. 3.	Příjmy příštích období	081	106 868	0	106 868	57 602

označ. a	PASIVA b	řád. c	31.12.2018	31.12.2017
			5	6
	PASIVA CELKEM	082	1 660 510	1 482 626
A.	Vlastní kapitál	083	279 360	202 976
A. I.	Základní kapitál	084	200	200
A. I. 1.	Základní kapitál	085	200	200
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	088	-182 894	-244 586
A. II. 2.	Kapitálové fondy	090	-182 894	-244 586
A. II. 2. 1.	Ostatní kapitálové fondy	091	154 000	0
A. II. 2. 2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092	-336 894	-244 586
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	099	447 361	429 514
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100	447 361	429 514
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	102	14 693	17 848
B. + C.	Cizí zdroje	104	1 372 513	1 273 362
B.	Rezervy	105	30 639	21 273
B. 2.	Rezerva na daň z příjmů	107	2 299	0
B. 4.	Ostatní rezervy	109	28 340	21 273
C.	Závazky	110	1 341 874	1 252 089
C. I.	Dlouhodobé závazky	111	932 275	935 680
C. I. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119	900 000	900 000
C. I. 8.	Odloužený daňový závazek	121	32 199	35 635
C. I. 9.	Závazky - ostatní	122	76	45
C. I. 9. 3.	Jiné závazky	125	76	45
C. II.	Krátkodobé závazky	126	409 599	316 409
C. II. 3.	Krátkodobé přijaté zálohy	131	3 461	437
C. II. 4.	Závazky z obchodních vztahů	132	164 415	196 952
C. II. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134	140 627	0
C. II. 8.	Závazky ostatní	136	101 096	119 020
C. II. 8. 3.	Závazky k zaměstnancům	139	19 824	19 088
C. II. 8. 4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	11 050	10 314
C. II. 8. 5.	Stát - daňové závazky a dotace	141	3 569	3 334
C. II. 8. 6.	Dohadné účty pasivní	142	66 372	77 416
C. II. 8. 7.	Jiné závazky	143	281	8 868
D.	Časové rozlišení pasív	147	8 637	6 288
D. 1.	Výdaje příštích období	148	6 288	6 288
D. 2.	Výnosy příštích období	149	2 349	0

Firma: ASSA ABLÖY Czech & Slovakia s.r.o.

Identifikační číslo: 4599021

Právní forma: Společnost s ručením omezením

Předmět podnikání: výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků

Rozvahový den: 31. prosince 2018

Datum sestavení účetní závěrky: 13. května 2019

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

(v celých tisících Kč)

označ.	TEXT	řád.	Skutečnost v účetním období	
			2018	2017
a	b	c	1	2
I.	Tržby za prodej výrobků a služeb	01	1 227 322	1 122 018
II.	Tržby za prodej zboží	02	489 799	409 555
A.	Výkonová spotřeba	03	1 224 450	1 130 714
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	232 156	216 611
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	05	647 833	591 806
A. 3.	Služby	06	344 461	322 297
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	-23 233	-2 136
C.	Aktivace (-)	08	-33 989	-30 538
D.	Osobní náklady	09	461 983	416 487
D. 1.	Mzdové náklady	10	346 856	309 403
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	115 127	107 084
D. 2. 1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	105 213	98 790
D. 2. 2.	Ostatní náklady	13	9 914	8 294
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	85 803	66 838
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	80 235	63 831
E. 1. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé	16	80 235	76 513
E. 1. 2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – dočasné	17	0	-12 682
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	18	5 186	2 458
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	382	549
III.	Ostatní provozní výnosy	20	242 536	265 923
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	103	30 361
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu	22	158 743	156 408
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	83 690	79 154
F.	Ostatní provozní náklady	24	180 121	169 679
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	104	41 309
F. 2.	Prodaný materiál	26	144 003	119 284
F. 3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	27	1 195	1 786
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	12 748	-4 826
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	22 071	12 126
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	64 522	46 452
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	598	12
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	592	0
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	6	12
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	-5 000
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	31 777	23 159
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	31 432	23 012
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	345	147
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	8 636	11 288
K.	Ostatní finanční náklady	47	10 494	11 368
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	-33 037	-18 227
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	31 485	28 225
L.	Daň z příjmů	50	16 792	10 377
L. 1.	Daň z příjmů splatná	51	20 228	12 887
L. 2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	-3 436	-2 510
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	14 693	17 848
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	14 693	17 848
	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	1 968 891	1 808 796

Firma: ASSA ABLOY Czech & Slovakia s.r.o.

Identifikační číslo: 4599021

Právní forma: Společnost s ručením omezením

Předmět podnikání: výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků

Rozvahový den: 31. prosince 2018

Datum sestavení účetní závěrky: 13. května 2019

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

(v celých tisících Kč)

označ.	TEXT	Skutečnost v účetním období	
		2018	2017
a	b	1	2
	Peněžní toky z provozní činnosti		
	Účetní zisk (+) / ztráta (-) z běžné činnosti před zdaněním	31 485	28 225
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace:	124 050	76 177
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv	80 235	76 513
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek a rezerv	12 635	-24 431
A. 1. 3.	Zisk (-) / ztráta (+) z prodeje stálých aktiv	1	10 948
A. 1. 5.	Vyúčtované nákladové (+) a výnosové (-) úroky	31 179	23 147
A. 1. 6.	Úpravy o ostatní nepeněžní operace	0	-10 000
A *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	155 535	104 402
A. 2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu:	-158 463	-24 708
A. 2. 1.	Změna stavu pohledávek a přechodných účtů aktiv	-83 298	-92 857
A. 2. 2.	Změna stavu krátkodobých závazků a přechodných účtů pasiv	-54 058	101 693
A. 2. 3.	Změna stavu zásob	-21 107	-33 544
A **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	-2 928	79 694
A. 3.	Úroky vyplacené	-31 777	-23 159
A. 4.	Úroky přijaté	598	12
A. 5.	Zaplacená daň z příjmů	-15 362	-17 884
A ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	-49 469	38 663
B. 1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-217 171	-132 414
B. 2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	103	30 361
B. 3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	0	-10 000
B ***	Čistý peněžní tok z investiční činnosti	-217 068	-112 053
C. 1.	Změna stavu dlouhodobých a krátkodobých závazků	0	199 428
C. 2.	Změna stavu vlastního kapitálu:	154 000	-10 000
C. 2. 1.	Zvýšení peněžních prostředků z titulu zvýšení základního kapitálu	154 000	0
C. 2. 6.	Vyplacené podíly na zisku	0	-10 000
C ***	Čisté peněžní toky z finanční činnosti	154 000	189 428
	Čisté zvýšení / snížení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	-112 537	116 038
	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na počátku roku	29 929	-106 109
	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci roku	-82 608	29 929

Firma: ASSA ABLOY Czech & Slovakia s.r.o.

Identifikační číslo: 4599021

Právní forma: Společnost s ručením omezením

Předmět podnikání: výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků

Rozvahový den: 31. prosince 2018

Datum sestavení účetní závěrky: 13. května 2019

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

(v celých tisících Kč)

	Základní kapitál	Ostatní kapitálové fondy	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	Nerozdělený zisk (+) / Neuhrzená ztráta (-)	Celkem
Zůstatek k 1. lednu 2017	200	0	-203 818	439 513	235 895
Vyplacené podíly na zisku	0	0	0	-10 000	-10 000
Výsledek hospodaření za účetní období	0	0	0	17 848	17 848
Oceňovací rozdíl z dlouhodobého finančního majetku	0	0	-40 768	0	-40 768
Zaokrouhlení	0	0	0	1	1
Zůstatek k 31. prosinci 2017	200	0	-244 586	447 362	202 976
Výsledek hospodaření za účetní období	0	0	0	14 693	14 693
Zvýšení ostatních kapitálových fondů	0	154 000	-71 000	0	83 000
Oceňovací rozdíl z dlouhodobého finančního majetku	0	0	-21 308	0	-21 308
Zaokrouhlení	0	0	0	-1	-1
Zůstatek k 31. prosinci 2018	200	154 000	-336 894	462 054	279 360

1. Všeobecné informace

1.1. Základní informace o Společnosti

ASSA ABLOY Czech & Slovakia s.r.o. (dále „Společnost“) byla zapsána do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 36822 dne 30. listopadu 2015 a její sídlo je v Strojnická 633, 516 01 Rychnov nad Kněžnou. Hlavním předmětem podnikání Společnosti je zámečnictví, nástrojářství, galvanizérství, velkoobchod a maloobchod. Identifikační číslo společnosti je 045 99 021.

Společnost je jediným akcionářem ve společnosti ASSA ABLOY Door Czech Republic a.s. se sídlem Dolnoměcholupská 1418/12, 102 00 Praha 10.

Statutárním orgánem společnosti jsou jednatelé. Společnost má v současné době 2 jednatele. Společnost zastupují vždy 2 jednatelé společně.

Jednatelé k 31. prosinci 2018 a k 31. prosinci 2017:

Jméno	Vznik funkce	Zápis do obchodního rejstříku
Jan Galda	4. února 2016	23. března 2016
Ing. Karin Hrunková	15. října 2017	24. října 2017

Prokuristou společnosti je od 22. listopadu 2017 Achim Haberstock. Prokurista zastupuje společnost samostatně.

Společnost má odštěpný závod MUL-T-LOCK se sídlem Dolnoměcholupská 1418/12, 102 00 Praha 10. Hlavním předmětem podnikání tohoto závodu je zámečnictví, nástrojářství, výroba a obchod.

Společnost má dále organizační složku na Slovensku - ASSA ABLOY Czech & Slovakia s. r. o. - organizační zložka, Továrenská 15, 901 01 Malacky.

Řízení Společnosti je rozděleno do 3 divizí: Stavební zámky, Trading CZ&SK a Mul-T-Lock.

Stavební divizi v Rychnově nad Kněžnou řídí jednatel Společnosti. Jemu jsou přímo podřízeni vedoucí jednotlivých obchodních jednotek. Dále jednateli podléhají finanční ředitel, personální vedoucí, vedoucí jakosti, vedoucí logistiky a další strategičtí vedoucí z jednotlivých oddělení Společnosti.

Pobočku v Praze řídí ředitel Společnosti. Přímo podřízeni mu jsou vedoucí jednotlivých obchodních jednotek, finanční ředitel a vedoucí jednotlivých oddělení.

Divizi Mul-T-Locku řídí vedoucí odštěpného závodu. Přímo podřízeni mu jsou finanční kontrolor, technický manažer a další strategičtí vedoucí.

2. Účetní postupy

2.1. Základní zásady zpracování účetní závěrky

Účetní závěrka je sestavena v souladu s účetními předpisy platnými v České republice pro velké účetní jednotky a je sestavena v historických cenách kromě níže uvedených případů.

2.2. Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek

Nehmotný (a hmotný) majetek, jehož doba použitelnosti je delší než 1 rok a pořizovací cena převyšuje 60 tis. Kč (40 tis. Kč) za položku, je považován za dlouhodobý nehmotný (a hmotný) majetek.

Nakoupený dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek je prvotně vykázán v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení a náklady s jeho pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek je odpisován metodou rovnoměrných odpisů na základě jeho předpokládané doby životnosti. Společnost uplatňuje roční odpisové sazby, které se liší od sazeb odpočitatelných pro daňové účely.

Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku aktualizován na základě změn očekávané doby životnosti.

Pokud zůstatková hodnota aktiva přesahuje jeho odhadovanou zpětně ziskatelnou částku, je jeho zůstatková hodnota snížena na tuto částku prostřednictvím opravné položky. Zpětně ziskatelná částka je stanovena na základě očekávaných budoucích peněžních toků generovaných daným aktivem.

Náklady na opravy a údržbu dlouhodobého hmotného majetku se účtují přímo do nákladů. Technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku je aktivováno.

2.3. Podíly v ovládaných osobách a podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem

Podíly v ovládaných osobách představují majetkové účasti v obchodních korporacích, které jsou ovládané nebo řízené Společností (dále též „dceřiná společnost“).

Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem představují majetkové účasti v obchodních korporacích, v nichž Společnost vykonává podstatný vliv, ale nemá možnost tento podnik ovládat nebo řídit (dále též „přidružená společnost“).

Podíly v dceřiných a přidružených společnostech jsou oceněny metodou ekvivalence. Podle této metody je majetková účast při pořízení oceněna pořizovací cenou, která je upravována na hodnotu odpovídající míře účasti Společnosti na vlastním kapitálu v dceřiné nebo přidružené společnosti k rozvahovému dni. Přecenění podílu metodou ekvivalence je účtováno proti vlastnímu kapitálu Společnosti.

2.4. Zásoby

Nakoupené zásoby jsou oceňovány pořizovací cenou sníženou o opravnou položku. Pořizovací cena zahrnuje veškeré náklady související s pořízením těchto zásob (zejména dopravné, clo atd.). Pro úbytky nakoupených zásob užívá Společnost metodu „první do skladu – první ze skladu“.

Zásoby vlastní výroby, tj. nedokončená výroba a hotové výrobky, jsou oceňovány vlastními výrobními náklady sníženými o opravnou položku. Vlastní výrobní náklady zahrnují přímý a nepřímý materiál, přímé a nepřímé mzdy a výrobní režii.

Opravná položka k pomaluobrátkovým a zastaralým zásobám je tvořena na základě analýzy obrátkovosti zásob a na základě individuálního posouzení zásob.

2.5. Pohledávky

Pohledávky jsou vykázány v nominální hodnotě snížené o opravnou položku k pochybným pohledávkám. Opravná položka k pochybným pohledávkám je vytvořena na základě věkové struktury pohledávek a individuálního posouzení bonity dlužníků. Společnost nevytváří opravné položky k pohledávkám za spřízněnými stranami.

2.6. Přepočítání cizích měn

Transakce prováděné v cizích měnách jsou přepočteny a zaúčtovány devizovým kurzem určeným společností vždy k 1. dni měsíce na základě vyhlášených kurzů České národní banky.

Přepočítání transakcí slovenské organizační složky je prováděn v průběhu roku fixním kurzem určeným společností vždy k 1. dni měsíce na základě vyhlášených kurzů České národní banky.

Zůstatky peněžních aktiv, pohledávek a závazků vedených v cizích měnách byly přepočteny devizovým kurzem zveřejněným Českou národní bankou k rozvahovému dni. Všechny kurzové zisky a ztráty z přepočtu peněžních aktiv, pohledávek a závazků jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty.

2.7. Rozdíly ze změn účetních metod a opravy chyb let minulých

Rozdíly ze změn účetních metod (včetně dopadu odložené daně) a opravy v důsledku nesprávného účtování nebo neúčtování o nákladech a výnosech v minulých účetních obdobích, pokud jsou významné, se vykazují v položce Jiný výsledek hospodaření minulých let.

2.8. Rezervy

Společnost tvoří rezervy, pokud má současný závazek, je pravděpodobné, že bude na vypořádání tohoto závazku třeba vynaložit vlastní zdroje a existuje spolehlivý odhad výše závazku.

Společnost vytváří rezervu na závazek z daně z příjmů snížený o uhrazené zálohy na daň z příjmů. Pokud zálohy na daň z příjmů převyšují předpokládanou daň, je příslušný rozdíl vykázán jako krátkodobá pohledávka.

2.9. Tržby

Tržby jsou zaúčtovány k datu doručení výrobků/zboží a jeho akceptace zákazníkem nebo k datu poskytnutí služeb a jsou vykázány po odečtení slev a daně z přidané hodnoty.

2.10. Dotace

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí.

Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních výnosů ve věcné a časové souvislosti s účtováním nákladů na stanovený účel. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení a na úhradu úroků zahrnutých do pořizovací ceny majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.

2.11. Spřízněné strany

Spřízněnými stranami Společnosti se rozumí:

- strany, které přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat rozhodující vliv u Společnosti, a společnosti, kde tyto strany mají rozhodující nebo podstatný vliv,
- strany, které přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat podstatný vliv u Společnosti,
- členové statutárních, dozorčích a řídicích orgánů Společnosti, nebo její mateřské společnosti a osoby blízké těmto osobám, včetně podniků, kde tito členové a osoby mají podstatný nebo rozhodující vliv,
- dceřiné a přidružené společnosti a společné podniky.

Významné transakce a zůstatky se spřízněnými stranami, jsou uvedeny v poznámce 13.

2.12. Leasing

Požizovací cena majetku získaného formou finančního nebo operativního leasingu není aktivována do dlouhodobého majetku. Leasingové splátky jsou účtovány do nákladů rovnoměrně po celou dobu trvání leasingu. Budoucí leasingové splátky, které nejsou k rozvahovému dni splatné, jsou zveřejněny v příloze, ale nejsou zachyceny v rozvaze.

2.13. Úrokové náklady

Veškeré úrokové náklady jsou účtovány do nákladů.

2.14. Odložená daň

Odložená daň se vykazuje u všech přechodných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo závazku v rozvaze a jejich daňovou hodnotou. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována, pokud je pravděpodobné, že ji bude možné daňově uplatnit v budoucnosti.

2.15. Přehled o peněžních tocích

Společnost sestavila přehled o peněžních tocích s využitím nepřímé metody. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku hotovosti.

V rámci skupiny Společnost využívá tzv. cash-pooling. Pohledávky resp. závazky vzniklé z titulu cash-poolingu jsou vykazovány v rámci přehledu o peněžních tocích jako součást položky Peníze a peněžní ekvivalenty. V případě, že závazek vzniklý z titulu cash-poolingu představuje formu financování Společnosti, není pro účely přehledu o peněžních tocích považován za Peníze a peněžní ekvivalenty.

2.16. Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem představujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány a jejich dopady kvantifikovány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

ASSA ABLOY Czech & Slovakia s.r.o.Příloha účetní závěrky
za rok končící 31. prosince 2018**3. Dlouhodobý nehmotný majetek**

(tis. Kč)	1. ledna 2018	Přírůstky / přeúčtování	Vyřazení	31. prosince 2018
Pořizovací cena				
Software	55 716	3 859	- 74	59 501
Snížení hodnoty o dotační příspěvek (Software)	- 3 362	0	0	- 3 362
Goodwill	0	34 614	0	34 614
Ocenitelná práva	14 850	30 601	0	45 451
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	11 602	- 351	0	11 251
Celkem	78 806	68 723	- 74	147 455
Oprávký				
Software	- 34 052	- 6 231	74	- 40 209
Ocenitelná práva	- 11 929	- 1 435	0	- 13 364
Celkem	- 45 981	- 7 666	74	- 53 573
Zůstatková hodnota	32 825			93 882

(tis. Kč)	1. ledna 2017	Přírůstky / přeúčtování	Vyřazení	31. prosince 2017
Pořizovací cena				
Software	43 445	13 594	- 1 323	55 716
Snížení hodnoty o dotační příspěvek (Software)	- 3 362	0	0	- 3 362
Ocenitelná práva	14 850	0	0	14 850
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	17 191	- 5 589	0	11 602
Celkem	72 124	8 005	- 1 323	78 806
Oprávký				
Ocenitelná práva	- 31 973	- 3 402	1 323	- 34 052
Opravná položka	- 10 492	- 1 437	0	- 11 929
Celkem	- 42 465	- 4 839	- 1 323	- 45 981
Zůstatková hodnota	29 659			32 825

4. Dlouhodobý hmotný majetek

(tis. Kč)	1. ledna 2018	Přírůstky / přeúčtování	Vyřazení	31. prosince 2018
Pořizovací cena				
Pozemky	21 614	0	0	21 614
Stavby	380 513	18 969	- 50	399 432
Hmotné movité věci a jejich soubory	1 058 844	38 815	- 23 160	1 074 499
Snížení hodnoty o dotační příspěvek (Hmotné movité věci)	- 98 510	0	0	- 98 510
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	20 578	1 417	- 486	21 509
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	170 955	27 882	0	198 837
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	2 008	- 635	0	1 373
Celkem	1 556 002	86 448	- 23 696	1 618 754
Oprávký a opravná položka				
Stavby	- 119 459	- 12 044	50	- 131 453
Hmotné movité věci a jejich soubory	- 686 826	- 58 870	23 056	- 722 640
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	- 18 017	- 1 655	486	- 19 186
Celkem	- 824 302	- 72 569	23 592	- 873 279
Zůstatková hodnota	731 700			745 475

(tis. Kč)	1. ledna 2017	Přírůstky / přeúčtování	Vyřazení	31. prosince 2017
Pořizovací cena				
Pozemky	22 441	0	- 827	21 614
Stavby	440 787	15 487	- 75 761	380 513
Hmotné movité věci a jejich soubory	1 096 310	13 751	- 51 217	1 058 844
Snížení hodnoty o dotační příspěvek (Hmotné movité věci)	- 98 510	0	0	- 98 510
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	20 135	1 975	- 1 532	20 578
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	51 451	119 504	0	170 955
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	493	1 515	0	2 008
Celkem	1 533 107	152 232	- 129 337	1 556 002
Oprávký a opravná položka				
Stavby	- 140 597	- 11 700	32 838	- 119 459
Hmotné movité věci a jejich soubory	- 682 179	- 58 390	53 743	- 686 826
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	- 17 931	- 1 584	1 498	- 18 017
Opravná položka	- 12 682	0	12 682	0
Celkem	- 853 389	- 71 674	100 761	- 824 302
Zůstatková hodnota	679 718			731 700

V letech 2010 až 2018 Společnost nakupovala a zařazovala dlouhodobý hmotný majetek, který byl z části financován dotacemi EU. Po splnění daných podmínek dotací Společnost snížila pořizovací cenu majetku o částku příjmu z přijaté dotace a vykázala pohledávku za státem ve výši nároku na dotaci. K 31. prosinci 2018 je vykázána pohledávka ve výši 459 tis. Kč.

V rámci dotačního titulu je podmínkou mít majetek pořízený dotací ve vlastnictví minimálně 5 let ode dne ukončení projektu.

5. Podíly v ovládaných osobách a podíly v osobách pod podstatným vlivem

	Počet akcií	Nominální hodnota (tis. Kč)	Účetní hodnota (tis. Kč)	Podíl na základním kapitálu (%)	Výsledek hospodaření v roce 2018* (tis. Kč)	Vlastní kapitál* (tis. Kč)
31. prosince 2018						
Tuzemské						
ASSA ABLOY Door Czech Republic a.s. (Dolnoměcholupská 1418/12, Praha – Hostivař 102 00, Česká Republika)	100	2000	13 548	100	- 66 946	13 548**
Zahraniční						
ASSA ABLOY Door Slovakia s.r.o. (Továrenská 15, Malacky 901 01, Slovenská Republika)	n/a	n/a	4 366	15	- 31 570	29 109
Zůstatková hodnota			17 914			

* neauditováno

** v roce 2018 došlo k navýšení vlastního kapitálu o 71 mil. Kč viz poznámka 9 níže

	Počet Akcí/ podílů	Nominální hodnota (tis. Kč)	Účetní hodnota (tis. Kč)	Podíl na základním kapitálu (%)	Výsledek hospodaření v roce 2017 (tis. Kč)	Vlastní kapitál (tis. Kč)
31. prosince 2017						
Tuzemské						
ASSA ABLOY Door Czech Republic a.s. (Dolnoměcholupská 1418/12, Praha – Hostivař 102 00, Česká Republika)	100	2 000	18 234***	100	- 38 333	8 949
Zahraniční						
ASSA ABLOY Door Slovakia s.r.o. (Továrenská 15, Malacky 901 01, Slovenská Republika)	n/a	n/a	20 988	15	- 23 143*	61 695*
Zůstatková hodnota			39 222			

* neauditováno

*** rozdíl mezi účetní hodnotou a vlastním kapitálem je způsoben použitím neauditovaných výsledků hospodaření společnosti ASSA ABLOY Door Czech Republic a.s., protože k datu vydání účetní závěrky Společnosti za rok 2017 nebyla auditovaná účetní závěrka k dispozici. Rozdíl mezi auditovanou a neauditovanou účetní závěrkou společnosti ASSA ABLOY Door Czech Republic a.s. nemá významný vliv na účetní závěrku Společnosti.

K 15. říjnu 2017 se stala jednatelkou Společnosti paní Karin Hrunková, která je zároveň finanční ředitelkou regionu Střední a Východní Evropy, kam společnost ASSA ABLOY Door Slovakia s.r.o. společně se Společností patří. Tímto má Společnost podstatný vliv na řízení společnosti ASSA Abloy Door Slovakia s.r.o., ve které vlastní Společnost podíl ve výši 15 % a zároveň tato společnost je plně vlastněna skupinou ASAA ABLOY. V návaznosti na tuto změnu ve vedení Společnosti Společnost přehodnotila klasifikaci Ostatních dlouhodobých cenných papírů a od roku 2017 vykazuje podíl ve společnosti ASSA Abloy Door Slovakia s.r.o. jako podíl ve v účetních jednotkách pod podstatným vlivem. Podíly pod podstatným vlivem oceňuje Společnost ekvivalenční metodou.

6. Zásoby

Společnost vytvořila opravnou položku k zásobám k 31. prosinci 2018 ve výši 15 369 tis. Kč (k 31. prosinci 2017: 10 183 tis. Kč).

7. Pohledávky

Pohledávky po splatnosti k 31. prosinci 2018 činily 81 863 tis. Kč (k 31. prosinci 2017: 53 886 tis. Kč).

Opravná položka k pohledávkám k 31. prosinci 2018 činila 14 287 tis. Kč (k 31. prosinci 2017: 13 905 tis. Kč).

ASSA ABLOY Czech & Slovakia s.r.o.

Příloha účetní závěrky
za rok končící 31. prosince 2018

Pohledávky nejsou kryty věcnými zárukami a žádná z nich nemá splatnost delší než 5 let.

Společnost neeviduje žádné pohledávky a podmíněné pohledávky, které nejsou vykázány v rozvaze.

8. Komplexní náklady příštích období a příjmy příštích období

Komplexní náklady příštích období ve výši 47 981 tis. Kč (k 31. prosinci 2017: 53 662 tis. Kč) zahrnují zejména náklady projektů souvisejících s náběhem výroby převedených z ostatních závodů skupiny ASSA ABLOY.

U těchto nákladů se předpokládá jejich rozpuštění do výkazu zisku a ztráty po dobu tří - čtyř let.

Příjmy příštích období představují zejména náklady spojené se změnou a implementací nového účetního systému pro společnost ze skupiny ASSA ABLOY regionu Střední a Východní Evropa a jsou ve výši 97 020 tis. Kč (k 31. prosinci 2017: 48 345 tis. Kč). Tyto náklady budou přefakturovány jednotlivým společnostem po ukončení projektu.

9. Vlastní kapitál

Společnost je plně vlastněna společností ASSA ABLOY East Europe AB se sídlem 10723 Stockholm, Švédské království.

Společnost je součástí jediného konsolidačního celku, jehož mateřskou společností je ASSA ABLOY AB, se sídlem v Klarabergsviadukten 90, 111 64 Stockholm, Švédské království.

Konsolidovanou účetní závěrku je možné získat na stránkách www.assaabloy.com.

Společnost se přihlásila k zákonu o obchodních korporacích jako celku a využila možnosti nevytvářet rezervní fond, což zároveň umožňují stanovy Společnosti.

Dne 23. května 2018 jediný společník Společnosti schválil účetní závěrku Společnosti za rok 2017 a rozhodl o rozdělení zisku za rok 2017 ve výši 17 848 tis. Kč.

V roce 2018 obdržela Společnost dobrovolný peněžitý příspěvek mimo základní kapitál ve výši 154 mil. Kč od ovládající společnosti ASSA ABLOY East Europe AB ve Švédsku. Zároveň Společnost poskytla dobrovolný peněžitý příspěvek mimo základní kapitál ve výši 71 mil. Kč společnosti ASSA ABLOY Door Czech Republic, a.s. kterou 100% vlastní, k zajištění její kapitálové přiměřenosti.

Do data vydání této účetní závěrky nenavrhla Společnost rozdělení zisku za rok 2018.

10. Rezervy

(tis. Kč)	31. prosince 2018	31. prosince 2017
Ostatní rezervy	28 340	21 273
Rezerva na daň z příjmů	2 299	0
Rezervy celkem	30 639	21 273

Ostatní rezervy představují zejména rezervu na nevybranou dovolenou, odměny a související sociální náklady.

Zálohy na daň z příjmu ve výši 17 346 tis. Kč zaplacené Společností k 31. prosinci 2018 (k 31. prosinci 2017: 9 577 tis. Kč) byly započteny s rezervou na daň z příjmu ve výši 19 645 tis. Kč vytvořenou k 31. prosinci 2018 (k 31. prosince 2017: 7 010 tis. Kč).

11. Závazky, budoucí závazky a podmíněné závazky

Závazky nejsou kryty věcnými zárukami a nemají splatnost delší než 5 let.

Celková výše závazků nezahrnutých v rozvaze, která vychází z uzavřených smluv o operativním pronájmu k 31. prosinci 2018, činila 33 017 tis. Kč (k 31. prosinci 2017: 34 900 tis. Kč). Tyto závazky představují zejména budoucí závazek z nájmu budovy v Praze a dále operativní leasing automobilů.

Společnost neposkytla žádné věcné záruky, které by nebyly vykázány v rozvaze.

Finanční úřady v České republice mají právo zkoumat daňová přiznání a účetní záznamy za předchozí období. Česká daňová legislativa a její interpretace se stále vyvíjejí. Daňové zákony jsou novelizovány a existuje nejistota ve výkladu a v postupu příslušných finančních úřadů v řadě oblastí. V důsledku toho musí Společnost při tvorbě účetních zásad sama interpretovat daňovou legislativu. Případný vliv této nejistoty na účetní závěrku Společnosti nelze vyčíslit. Podle názoru vedení Společnosti jsou v účetní závěrce končící 31. prosinci 2018 zaúčtovány veškeré daňové závazky.

Vedení Společnosti si není vědomo žádných podmíněných závazků Společnosti k 31. prosinci 2018.

12. Tržby

Tržby lze členit následovně:

(tis. Kč)	2018	2017
Výnosy za výrobky Stavební zámky		
- zahraničí	934 682	787 530
- tuzemsko	5 187	4 249
Výnosy za výrobky Trading CZ & SK + MTL CZ & SK		
- zahraničí	8 467	42 450
- tuzemsko	153 590	177 751
Výnosy za služby		
- zahraničí	107 946	92 519
- tuzemsko	17 450	17 519
Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb celkem	1 227 322	1 122 018
Výnosy za prodej obchodního zboží		
- zahraničí	204 579	60 485
- tuzemsko	285 220	349 070
Tržby za prodej zboží celkem	489 799	409 555

13. Transakce se spřízněnými stranami

(tis. Kč)	2018	2017
Výnosy		
Prodej služeb	122 191	100 220
Prodej zboží	34 368	34 178
Prodej výrobků	928 124	776 038
Úrokové výnosy	592	0
Jiné provozní výnosy – přefakturace (viz poznámka 8 výše)	73 207	48 345
Celkem	1 158 482	958 781
Náklady		
Nákup zboží pro další prodej	244 410	298 932
Úrokové náklady	31 432	23 012
Ostatní služby	66 377	45 959
Poplatky za řízení Společnosti	37 432	36 340
Celkem	379 651	404 243

ASSA ABLOY Czech & Slovakia s.r.o.Příloha účetní závěrky
za rok končící 31. prosince 2018

Společnost vykazovala tyto zůstatky se spřízněnými stranami:

(tis. Kč)	31. prosince 2018	31. prosince 2017
Pohledávky		
Pohledávky z obchodních vztahů	27 880	33 794
Pohledávka z titulu cash-poolingu	55 413	29 076
Příjmy příštích období – přefakturace (viz poznámka 8 výše)	97 020	48 345
Celkem	180 313	111 215
Závazky		
Závazky z obchodních vztahů vůči společnostem v konsolidačním celku	17 764	31 147
Závazky z titulu cash-poolingu	140 627	0
Přijaté zápůjčky	900 000	900 000
Celkem	1 058 391	931 147

Přijatá zápůjčka od společnosti ASSA ABLOY Finans AB je úročena sazbou 2,6 % p.a. a její splatnost je 25. září 2020.

V rámci skupiny Společnost využívá „cash-pooling“ organizovaný společností ASSA ABLOY Financial Services AB. Kreditní resp. debetní zůstatky na účtu cash-poolingu jsou úročeny úrokovou sazbou PRIBOR +3,25% resp. PRIBOR+ 1,25 % p.a.

Jednatelům Společnosti ani vedoucím zaměstnancům nebyly poskytnuty žádné úvěry, žádná zajištění ani ostatní plnění.

Vedoucím zaměstnancům a jednatelům Společnosti jsou k dispozici služební vozidla.

14. Odměna auditorské společnosti

Informace o odměně auditorské společnosti PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o. jsou uvedeny v příloze konsolidované účetní závěrky mateřské společnosti ASSA ABLOY AB se sídlem ve Švédsku.

15. Zaměstnanci

	2018		2017	
	počet	tis. Kč	počet	tis. Kč
Mzdové náklady vedení Společnosti	7	15 735	8	21 042
Mzdové náklady ostatních zaměstnanců	649	331 121	635	288 361
Náklady na sociální zabezpečení		105 213		98 790
Ostatní sociální náklady		9 914		8 294
Osobní náklady celkem	656	461 983	643	416 487

Vedení společnosti za rok 2018 zahrnuje jednatele a vrcholové vedení společnosti.

Společnost v souladu s §39b odst. 6 písm. d) prováděcí vyhlášky 500/2002 nevykazuje odměny statutárního orgánu zvlášť.

Ostatní transakce s vedením Společnosti jsou popsány v poznámce 13 Transakce se spřízněnými stranami.

ASSA ABLOY Czech & Slovakia s.r.o.Příloha účetní závěrky
za rok končící 31. prosince 2018**16. Daň z příjmů**

Daňový náklad zahrnuje:

(tis. Kč)	2018	2017
Splatnou daň (19 %)	19 645	7 010
Odloženou daň	- 3 436	- 2 510
Daň placená v zahraničí	4 082	4 850
Úpravu daňového nákladu předchozího období podle podaného daňového přiznání	- 3 499	1 027
Celkem daňový náklad	16 792	10 377

Odložená daň byla vypočtena s použitím sazby daně 19 % (daňová sazba pro roky 2018 a následující).
Odložený daňový závazek (-) lze analyzovat následovně:

(tis. Kč)	31. prosince 2018	31. prosince 2017
Odložený daňový závazek (-) / pohledávka (+) z titulu:		
rozdílu účetní a daňové zůstatkové hodnoty majetku	- 41 921	- 42 834
Rezerv, opravných položek a ostatních přechodných rozdílů	9 722	7 199
Čistý odložený daňový závazek (-)	- 32 199	- 35 635

17. Přehled o peněžních tocích

Peníze a peněžní ekvivalenty uvedené v přehledu o peněžních tocích zahrnují:

(tis. Kč)	31. prosince 2018	31. prosince 2017
Peněžní prostředky v pokladně	168	160
Peněžní prostředky na účtech	2 438	693
Pohledávka z Cash-poolingu	55 413	29 076
Závazek z Cash-poolingu	- 140 627	0
Peníze a peněžní ekvivalenty celkem	82 608	29 929

18. Následné události

Po rozvahovém dni nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 31. prosinci 2018.

13. května 2019

Jan Galda
jednatelKarin Hrunková
jednatelka

IV. Zpráva nezávislého auditora

Zpráva nezávislého auditora

společníkovi společnosti ASSA ABLOY Czech & Slovakia s.r.o.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti ASSA ABLOY Czech & Slovakia s.r.o., se sídlem Strojnická 633, Rychnov nad Kněžnou („Společnost“), sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2018, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. prosince 2018 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje podstatné účetní metody a další vysvětlující informace.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz finanční pozice Společnosti k 31. prosinci 2018, její finanční výkonnosti a jejích peněžních toků za rok končící 31. prosince 2018 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a auditorskými standardy Komory auditorů České republiky, kterými jsou Mezinárodní standardy auditu (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem pro auditory a účetní znalce, vydaným Radou pro mezinárodní etické standardy účetních (IESBA) a přijatým Komorou auditorů České republiky, jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o Společnosti získanými během auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti, tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu Společnosti za účetní závěrku

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Zpráva nezávislého auditora

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

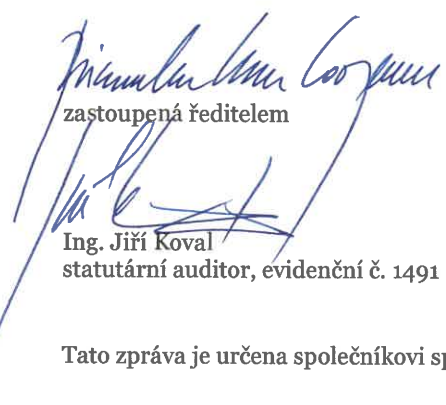
Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné, pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem, a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat statutární orgán mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

13. května 2019



zastoupená ředitelem

Ing. Jiří Koval
statutární auditor, evidenční č. 1491

Tato zpráva je určena společníkovi společnosti ASSA ABLOY Czech & Slovakia s.r.o.